



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

| | | | | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|---|--|----------------------------|-----|
| NOMBRE: | | | | TRÁMITE: | <input checked="" type="checkbox"/> | SERVICIO: | |
| Traslado De Dominio | | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN: | | | | | | | |
| Se realiza este trámite para cambiar el nombre del predio a un nuevo propietario ya sea por cesión de derechos o venta del mismo | | | | | | | |
| FUNDAMENTO LEGAL: | | Código Financiero del Estado de México y Municipios ART. 113, 114, 115, 116 Y 117 | | | | | |
| DOCUMENTO A OBTENER: | | Traslado De Dominio | | | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: | Permanente | |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?: | | SI | NO | DIRECCIÓN WEB | No aplica | | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE: | | En caso de que se quiera hacer un cambio de propietario o cuando lo solicitan en alguna instancia para algún otro trámite. | | | | | |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA | | Sí, se realiza la verificación par a comprobar la autenticidad del predio | | | | | |
| REQUISITOS: | | | ORIGINAL anotar la palabra SI o NO | COPIAS anotar con número la cantidad de copias | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, | | |
| PERSONAS FÍSICAS | | | | | | | |
| *Documento que acredite la propiedad | | | NO | 1 | Código Financiero Del Estado de México y Municipios Art. 113, 114,115, 116, 117. | | |
| *Pago predial al corriente | | | NO | 1 | Código Financiero Del Estado de México y Municipios Art. 113, 114,115, 116, 117. | | |
| *Identificación del titular | | | NO | 1 | Código Financiero Del Estado de México y Municipios Art. 113, 114,115, 116, 117. | | |
| *Croquis de ubicación | | | NO | 1 | Código Financiero Del Estado de México y Municipios Art. 113, 114,115, 116, 117. | | |
| PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS | | | | | | | |
| NO APLICA | | | NO | 0 | No aplica | | |
| INSTITUCIONES PÚBLICAS | | | | | | | |
| NO APLICA | | | NO | 0 | No aplica | | |
| PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA | | 5 días | | | | | |
| COSTO: | | Depende del valor catastral del predio según artículo 115 del código financiero del Estado de México y municipios | | Fundamento Jurídico: Código Financiero Del Estado De México y Municipios Art. 113, 114, 115, 116,117. | | | |
| FORMA DE PAGO: | | EFECTIVO | SI | TARJETA DE CRÉDITO | SI | TARJETA DE DÉBITO | N/A |
| | | | | | | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) | N/A |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE: | | Exclusivamente en caja del ayuntamiento | | | | | |
| OTRAS ALTERNATIVAS: | | N/A | | | | | |
| CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE | | Cumplir con todos los requisitos solicitados | | | | | |
| APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA | | No aplica | | | | | |



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

| | | | | | | | |
|---|--|-----------------------------|-----------|---|--------------------------------------|-----------|--|
| DEPENDENCIA U ORGANISMO: | | | | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: | | | |
| Dirección de Catastro | | | | Catastro | | | |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA: | | | | Arq. Roberto Hernández Cruz | | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | Plaza de la constitución | | | NO. INT. Y EXT.: | 1 | |
| COLONIA: | Centro | | | MUNICIPIO: | Tenango del Aire | | |
| C.P.: | 56780 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | | Lunes a Viernes de 8:00 a 17:00 hrs. y Sábados de 8:00 a 13:00 hrs. | | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | | |
| 597 | 98 2 54 00 | | No aplica | No aplica | tenangodelairecatastro2224@gmail.com | | |
| OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO | | | | | | | |
| OFICINA: | No aplica | | | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | No aplica | | | | | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | No aplica | | | NO. INT. Y EXT.: | No aplica | |
| COLONIA: | No aplica | | | MUNICIPIO: | No aplica | | |
| C.P.: | No aplica | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | | No aplica | | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | | |
| No aplica | No aplica | | No aplica | No aplica | No aplica | | |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | No aplica | | | | | | |
| INFORMACIÓN ADICIONAL | | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | ¿El pago del valor del traslado de dominio puede aumentar? | | | | | | |
| RESPUESTA: | Sí, sino se hace en el tiempo requerido aumenta un monto por semana | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | ¿Otra persona puede recibir el traslado? | | | | | | |
| RESPUESTA: | Sí, con una carta poder que lo ampare firmada por el propietario | | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | ¿Cuenta con alguna página en internet para poder checar costos? | | | | | | |
| RESPUESTA: | No, los costos no están en internet y varían dependiendo diferentes características para calcular el monto | | | | | | |
| TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS | | | | | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15/diciembre/2022 |
|--|--|--|